

乌恰县国有土地使用权挂牌出让公告

恰自然资告字[2019]06号

经乌恰县人民政府批准,受乌恰县自然资源局委托在乌恰县公共资源交易中心以挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地概况和规划指标要求:

宗地编号	宗地坐落	宗地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(万元)	加价幅度(万元)	保证金(万元)	
				容积率	建筑密度(%)	绿化率(%)	商住兼容性(%)					
653024G2019-13	乌恰县玛纳斯西路南侧、惠民小区北侧	8105.26	商业用地	1≤1.3	≤35	≥30	≤30	商业	40	202.05	1	45
								住宅	70			
备注	挂牌开始时间:2019年12月26日10时00分	挂牌截止时间:	2020年1月6日18时00分				估价报告备案号	6505919BA0046(设有底价)				

二、申请人应具备的条件:
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律另有规定者外,均可申请参加竞买,也可联合竞买;(但欠本县土地出让金、未按期开工等不良诚信记录的企业、组织和人均不得参加本次竞买)。
三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、竞买者持土地使用权竞买申请书、企业营业执照、企业法人代表身份证、企业银行开户许可证、或授权委托书及被授权人个人身份证复印件(核原件)等,于2019年12月25日19时前到挂牌代理机构(新疆荣达拍卖有限公司)索取有关挂牌资料(资料费每份1000元,报名时缴纳)。有意向参与竞买者应于2019年12月25日18时前缴纳竞买保证金,提交竞买申请资料和保证金缴纳凭证,方能参与竞买。
五、公告及挂牌竞价时间与地点

公告报名时间:2019年12月6日至2019年12月25日20时止;
挂牌竞价时间:2019年12月26日至2020年1月6日,每日上午10:00时至14:00时,下午16:00时至20:00时(竞买期间,节假日正常接受竞价);
挂牌竞买地点:乌恰县公共资源交易中心;
揭牌现场签字仪式时间为:2020年1月7日上午12时(北京时间)在乌恰县公共资源交易中心会议室举行揭牌和签字仪式。
六、其他需要公告的事项
1、本次挂牌出让的宗地不接受电话、口头、电子邮件和邮寄等方式报名。
2、本次国有建设用地使用权挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。即同一标的申请竞买人只有两人以下时按照挂牌程序进行,挂牌时间截止时,有竞买人超过两人时(报价低于有效报价者除外)表示愿意继续竞价的,转入现场竞价,以现场竞价最高者确定竞得人。
3、挂牌出让成交价款不包括土地交易契税及应交的其他税费。
4、其它未尽事宜及本次国有建设用地使用权挂牌出让的详细资料和要求详见本次挂牌《竞买须知》和《规则》。
5、发布公告媒介:在中国土地市场网www.landchina.com、克州公共资源交易中心网和克孜勒苏日报上同时发布

七、联系方式及银行帐户
联系单位:新疆荣达拍卖有限公司
联系人:李女士
联系电话:09084222158
13394905870
保证金缴纳入单位:新疆荣达拍卖有限公司
开户银行:中国银行克州分行
帐号:108218446882
乌恰县自然资源局
新疆荣达拍卖有限公司

阿克陶县国有土地使用权挂牌出让公告

陶自然资告字[2019]04号

经阿克陶县人民政府批准,受阿克陶县自然资源局委托在阿克陶县公共资源交易中心以挂牌方式出让8宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地概况和规划指标要求:

宗地编号	宗地坐落	宗地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(万元)	加价幅度(万元)	保证金(万元)	估价报告备案号
				容积率	建筑密度(%)	绿化率(%)	建筑限高(米)					
2019-37	阿克陶县彩虹驾校后(原水利施工队院内)	244.4	商业用地	≤3.5	≤35	≥35	≤24	40	14	2	14	6507519BA0049
2019-28	阿克陶县团结路99院	1366	商业 286 住宅 1080	≤3.2	≤40	≥30	≤24	40	60	2	60	6505419BA0147
2019-38	乌恰县波斯坦铁列克乡多来提布拉克村	220.8	商业用地	≤2.2	≤50	/	/	40	6	2	6	6507519BA0048
2019-36	阿克陶县玉麦乡库尔巴格村	1736	工业用地	≤1.2	≤35	≥20	≤12	50	22	2	22	6501919BB0117
2019-27	阿克陶县玉麦乡库尔巴格村	11193.2	工业用地	≤1.2	≤35	≥20	≤12	50	130	2	130	6501919BA0118
2019-41	阿克陶县人民东路北侧、北大街东侧(菜市场)	5253.1	商业 2101.3 住宅 3151.8	≤3.0	≤40	≥20	≤24	商业 40 住宅 70	295	2	295	6505419BA0151
2019-40	阿克陶县迎宾大道(城西加油站南侧)	5337	商业用地	≤2.8	≤45	≥20	≤30	40	225	2	225	6507519BA0051
2019-39	乌恰县波斯坦铁列克乡多来提布拉克村	484.3	商业用地	≤2.2	≤50	/	/	40	12	2	12	6507519BA0050
备注	挂牌开始时间:	2019年12月26日10时00分		挂牌截止时间:	2020年1月5日20时00		特别说明	每宗土地均设有底价				

二、申请人应具备的条件:
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律另有规定者外,均可申请参加竞买,也可联合竞买;(但欠本县土地出让金、未按期开工等不良诚信记录的企业、组织和人均不得参加本次竞买)。
三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、竞买者持土地使用权竞买申请书、企业营业执照、企业法人代表身份证、企业银行开户许可证、或授权委托书及被授权人个人身份证复印件(核原件)等,于2019年12月6日至2019年12月25日19时前到挂牌代理机构(新疆荣达拍卖有限公司)索取有关挂牌资料(资料费每份1000元,报名时缴纳)。有意向参与竞买者应于2019年12月25日18时前缴纳竞买保证金,提交竞买申请资料和保证金缴纳凭证,方能参与竞买。
五、公告及挂牌竞价时间与地点

公告报名时间:2019年12月6日至2019年12月25日20时止;
挂牌竞价时间:2019年12月26日至2020年1月5日,每日上午10:00时至14:00时,下午16:00时至20:00时(竞买期间,节假日正常接受竞价);
挂牌竞买地点:阿克陶县公共资源交易中心;
揭牌现场签字仪式时间为:2020年1月6日下午16:30时(北京时间)在阿克陶县公共资源交易中心会议室举行揭牌和签字仪式。
六、其他需要公告的事项
1、本次挂牌出让的宗地不接受电话、口头、电子邮件和邮寄等方式报名。
2、本次国有建设用地使用权挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。即同一标的申请竞买人只有两人以下时按照挂牌程序进行,挂牌时间截止时,有竞买人超过两人时(报价低于有效报价者除外)表示愿意继续竞价的,转入现场竞价,以现场竞价最高者确定竞得人。
3、挂牌出让成交价款不包括土地交易契税及应交的其他税费。
4、其它未尽事宜及本次国有建设用地使用权挂牌出让的详细资料和要求详见本次挂牌《竞买须知》和《规则》。
5、发布公告媒介:在中国土地市场网www.landchina.com、克州公共资源交易中心网和克孜勒苏日报上同时发布
七、联系方式及银行帐户
联系单位:新疆荣达拍卖有限公司
联系人:李女士
联系电话:09084222158
13394905870
保证金收款单位:新疆荣达拍卖有限公司
开户银行:中国银行克州分行
帐号:108218446882
阿克陶县自然资源局
新疆荣达拍卖有限公司

八、中介机构名称:中建鼎正项目管理有限公司
五、开标时间:2019年12月3日上午10时30分
六、专家名单:闫建设、欧阳丽、杜元辉、王印民、饶涛
七、评标小组评定,中标结果如下:
天博电子科技有限公司
中标结果公示

阿克陶县采矿权挂牌出让公告

陶自然矿告字[2019]04号

根据《中华人民共和国矿产资源法》、国土资源部《探矿权采矿权招标挂牌拍卖管理办法(试行)》、《新疆维吾尔自治区探矿权采矿权管理办法》等法律、法规及规范性文件规定,阿克陶县自然资源局拟以挂牌方式公开出让以下采矿权并委托新疆荣达拍卖有限公司组织实施。现将有关事项公告如下:

一、采矿权挂牌出让项目一览表

序号	项目编号	项目名称	矿种	面积(km ²)	可采储量(万立方米)	出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	增加幅度(万元)	保证金(万元)
1	AKTCQP M2019003	新疆阿克陶县皮拉勒十二村建筑用砂矿	建筑用砂矿	0.04	12	2年	13.71	0.2	15
	矿区拐点坐标	1、4338287.990 25568007.892	25567966.451; 2、4338419.608 25568158.876; 3、4338257.110 25568195.704; 4、4338090.983						

注:最终成交的采矿权范围坐标与阿克陶县自然资源局签订出让合同中确定的采矿权范围坐标(直角坐标(CGCS2000坐标系))为准,开采标高:1369米--1363.5米。
二、竞买申请人资格要求
1、在竞买项目所在县(市)行政区域内工商注册登记的法人企业;
2、注册资本(金)不低于50万元人民币;
3、在5年内没有竞买违法行为或不良诚信记录;4、符合开采用途特别事项要求。
三、竞买申请与受理
(一)本次采矿权挂牌出让的竞买申请与受理由新疆荣达拍卖有限公司具体组织实施,只接受竞买申请人书面申请,不接受电话、邮寄、口头等方式申请。
(二)本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件,有意竞买申请人可于2019年12月6日至2019年12月25日到新疆荣达拍卖有限公司购买挂牌出让文件及相关资料。(资料费1000元/份)
(三)竞买申请人需持竞买申请书、承诺书、企业法人营业执照、银行开户许可证原件及其复印件(以上证件均验原件留加盖单位公章复印件三份);法定代表人身份证复印件(如授权委托书,应同时提供法定代表人授权委托书及授权委托人身份证原件及其复印件)等材料到新疆荣达拍卖有限公司进行资格初次审查,符合报名要求的,按规定交纳竞买保证金,办理竞买登记手续,确认其具有竞买资格。
(四)竞买保证金到账的截止时间为2019年12月25日18:00时(北京时间)。

四、时间、地点和相关事项
(一)公告及报名时间:2019年12月6日10:00时至2019年12月25日19:00时(北京时间)止,逾期不在办理。
(二)报名和出让报价地点:新疆荣达拍卖有限公司。
(三)挂牌竞价时间:2019年12月26日至2020年1月4日(节假日正常接受竞价),每日上午10:00时至13:00时,下午16:00时至19:00时。报价只接受竞买人现场书面报价,不接受电话、邮寄、口头等方式的报价。
(四)本次采矿权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人,竞买者在挂牌时间内可多次报价;在挂牌期限内报价相同的,则以确认先提交报价单者为竞得人。在2020年1月4日挂牌竞价期限截止前(19:00时),仍有2名以上(含2名)竞买人要求继续竞价,则转入现场竞价,即通过现场竞价方式确定竞得人(现场竞价幅度不得小于规定的最低竞价幅度)。
(五)现场揭牌及现场竞价 2020年1月6日上午11:00时整在阿克陶县公共资源交易中心招标厅举行。挂牌成交后,竞得人与挂牌人当场签订《采矿权成交确认书》,按有关规定缴纳交易服务费。
五、风险提示
(一)矿产资源开发为商业性矿产开发具有投资高风险性,存在不可抗力及政策变化,竞买人应充分考虑,慎重决策。投资风险由竞得人自行承担。
(二)竞得人因开采矿产资源工作的实际需要,临时使用国有或集体所有的土地、林地、草场及水资源时,须按有关规定向当地行政主管部门提出

申请,依法办理相关手续。
(三)本次出让的矿种,属于不办理探矿权直接出让采矿权类矿产,出让区地质工作程度低,开采风险较大,由于地质情况的复杂性和普查工作的局限性,出让采矿权矿区范围内的资源储量与实际情况有可能不相符合,竞得人应自愿承担该风险
六、其他事项
(一)本次出让的采矿权全部为商业性矿产开发,所涉及的技术资料与实际情况可能有一定出入,投资风险由竞得人自行承担。竞买人在竞买前应该认真了解相关情况、阅读相关资料,并可到现场踏勘,充分评估投资风险。一旦竞得,视为对出让矿区资源储量无异议,不得以矿产资源储量地质报告中的矿区范围、资源储量、开采条件、发生不可抗力等理由向自然资源等部门提出退款、索赔、延长开采期限等要求。
(二)其它未尽事宜及本次采矿权挂牌出让的详细资料和要求见出让文件。
(三)本次挂牌出让事项如有变更,届时以变更公告为准。
(四)本次采矿权挂牌出让事宜可浏览:在中华人民共和国国土资源部网站及克州公共资源交易中心网、克州日报同时发布。
监督电话:0908-5725606
咨询电话:(0908)4222158
13394905870
七、保证金缴入账户:新疆荣达拍卖有限公司
开户银行:中国银行克州分行
帐号:108218446882
主办方:阿克陶县自然资源局
承办方:新疆荣达拍卖有限公司

某单位信息化工程建设项目(二次)中标结果公示

服务类型	中标金额(万元)	货物招标	服务招标	工程招标
	100以下	1.5%	1.5%	1.0%
	100—500	1.1%	0.8%	0.7%
	500—1000	0.8%	0.45%	0.55%
	1000—5000	0.5%	0.25%	0.35%
	5000—10000	0.25%	0.1%	0.2%
	10000—100000	0.05%	0.05%	0.05%
	100000以上	0.01%	0.01%	0.01%

注:
1、按本表费率计算的收费为招标代理服务全过程的收费基准价格,单独提供编制招标文件(有标底的含标底)服务的,可按规定标准的30%计收。
2、招标代理服务收费按差额定率累进法计算。例如:某工程招标代理业务中标金额为6000万元,计算招标代理服务费用如下:
100万元×1.0%=1万元
(500—100)万元×0.7%=2.8万元
(1000—500)万元×0.55%=2.75万元
(5000—1000)万元×0.35%=1.4万元
(6000—5000)万元×0.2%=2万元
合计收费=1+2.8+2.75+14+2=22.55(万元)
本项目代理费:1673378.00×1.5%=22407元
九、代理机构地址:新疆阿克苏阿孜汗路(乌恰县干休所)1栋2单元101室
招标项目联系人:陈婷婷
电话:13379708661